



## БҰЙРЫҚ

28 ноябрь 2025  
Кокшетау қаласы

## ПРИКАЗ

№ 183-ОД  
город Кокшетау

**Об утверждении предельных уровней тарифов и тарифных смет, дифференцированных тарифов и размера платы для потребителей (физические лица), не имеющих приборов учета на регулируемые услуги по производству, передаче, распределению и реализации тепловой энергии товариществу с ограниченной ответственностью «Жаңа Тұрмыс 2020» на долгосрочный период 2026-2030 годы**

В соответствии с подпунктами 10), 12) статьи 8, подпунктом 1) пункта 1 статьи 12 и подпунктом 3) пункта 2 статьи 16 Закона Республики Казахстан «О естественных монополиях», пунктом 1 статьи 65 Закона Республики Казахстан «О правовых актах» и пунктом 28 Правил формирования тарифов, утвержденных Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 ноября 2019 года № 90, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить на регулируемые услуги по производству, передаче, распределению и реализации тепловой энергии товариществу с ограниченной ответственностью «Жаңа Тұрмыс 2020» на долгосрочный период 2026-2030 года, с введением в действие с 1 января 2026 года:

1) дифференцированные тарифы и размеры платы для потребителей (физические лица), не имеющих приборов учета на долгосрочный период 2026-2030 годы, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) тарифные сметы на долгосрочный период 2026-2030 годы, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. С введением в действие пункта 1 настоящего приказа, считать утратившим силу приказ республиканского государственного учреждения «Департамент Комитета по регулированию естественных монополий Министерства национальной экономики Республики Казахстан по Акмолинской области» №222-ОД от 19 декабря 2023 года «Об утверждении тарифа, тарифной сметы, дифференцированных тарифов и размера платы для потребителей, не имеющих приборов учета (физические лица) на регулируемые услуги по производству, передаче, распределению и снабжению тепловой энергией товариществу с ограниченной ответственностью «Жаңа Тұрмыс 2020».

3. Отделу регулирования естественных монополий и цен (А. Шевченко) Департамента Комитета по регулированию естественных монополий Министерства национальной экономики Республики Казахстан по Акмолинской области довести настоящий приказ до сведения товарищества с ограниченной ответственностью «Жаңа Тұрмыс 2020» и разместить на интернет-ресурсе уполномоченного органа.

4. Товариществу с ограниченной ответственностью «Жаңа Тұрмыс 2020» во исполнение пункта 19 статьи 15 Закона Республики Казахстан «О естественных монополиях», довести до сведения потребителей информацию об утверждении тарифа не позднее чем за тридцать календарных дней до его введения в действие.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя руководителя Департамента Комитета по регулированию естественных монополий Министерства национальной экономики Республики Казахстан по Акмолинской области Кенжебаева Т.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель



А. Қуандықұлы



Правительство  
 и приравну Департамента Комитета по регулированию  
 естественных монополий Министерства национальной  
 экономики Республики Казахстан по Акмолинской  
 области от 19 ноября 2025 года № 493-ОД

Наименование СЕМ: Товарищество с ограниченной ответственностью "Жана Турмыс 2025"

Дифференцированные тарифы на услуги по производству, передаче, распределению и реализации тепловой энергии на долгосрочный период 2026-2030 годы

№	Наименование групп	Единица измерения	Утверждено уполномоченным органом на долгосрочный период 2026-2030 годы						
			01.01.2026-31.03.2026	01.04.2026-31.12.2026	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
	Среднеотпускной тариф	тенге/Гкал	6 702,76	9 187,98	7 915,98	8 089,80	8 244,23	8 404,04	8 569,42
1	Физические лица, относящиеся к категории населения	тенге/Гкал	3 135,36	3 504,25	3 314,68	3 640,97	3 711,40	3 783,49	3 857,28
1.1.	с приборами учета	тенге/Гкал	2 776,70	3 071,87	2 915,54	3 032,16	3 092,80	3 154,66	3 217,75
1.2.	без приборов учета	тенге/Гкал	3 857,40	4 231,80	4 050,27	4 212,28	4 296,53	4 382,46	4 470,11
	плата за 1 м2	тенге/м2	140,95	154,63	148,00	153,92	157,00	160,14	163,34
2	Прочие потребители, не относящиеся к первой и третьей группам	тенге/Гкал	8 332,79	10 067,91	9 192,52	9 436,33	9 625,06	9 817,56	10 013,91
2.1.	с приборами учета	тенге/Гкал	7 967,39	9 620,31	8 764,13	9 114,69	9 296,99	9 482,93	9 672,59
2.2.	без приборов учета	тенге/Гкал	9 257,54	11 015,39	10 183,29	10 590,63	10 802,44	11 018,49	11 238,86
3	Бюджетные организации, содержащиеся за счет бюджетных средств	тенге/Гкал	31 512,79	40 401,42	32 266,86	30 303,33	30 947,40	31 621,28	32 326,18
3.1.	с приборами учета	тенге/Гкал	17 004,70	15 226,90	16 133,43	17 580,32	17 953,97	18 344,92	18 753,88
3.2.	без приборов учета	тенге/Гкал	40 699,46	44 570,39	42 578,11	45 455,00	46 421,09	47 431,92	48 489,28



Приказом №  
в приказе Департамента Комитета по  
регулируемым государственным монополиям  
Министерства национальной экономики  
Республики Казахстан по Акмолинской  
областной администрации  
16 ноября 2023 года  
№ 07-011

Наименование СЭМ: Товарищество с ограниченной ответственностью "Жаңа Тұрағы 2020"

Тарифная смета на услуги по производству, передаче, распределению и реализации тепловой энергии на коммунальный период 2024-2030 годы

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	За весь период реализации проекта	Утверждено уполномоченным органом на долгосрочный период 2024-2030 годы						
				01.01.2026-31.03.2026	01.04.2026-31.12.2026	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	2	3								
I	Затраты на производствотоваров и предоставления услуг, всего	тыс.тенге	5 589 740,45	449 183,51	578 420,95	1 027 604,46	1 072 865,45	1 116 694,65	1 162 427,43	1 210 148,46
1.	Материальные затраты, всего	тыс.тенге	2 298 570,52	183 754,35	250 545,26	434 299,61	446 928,83	459 461,20	472 332,31	485 548,58
1.1.	Сырье и материалы- всего	тыс.тенге	450 861,43	3 194,98	78 329,98	81 524,96	85 866,07	90 039,76	94 419,55	99 011,08
1.1.1.	Вода	тыс.тенге	26 914,29	2 636,44	2 514,61	5 151,05	5 265,92	5 382,30	5 500,17	5 614,85
	объем	м3	253 956,28	24 876,81	23 727,19	48 604,00	49 687,87	50 785,97	51 898,18	52 980,26
	цена	тенге/м3	105,98	105,98	105,98	105,98	105,98	105,98	105,98	105,98
1.1.2.	Стоки (отвод и очистка)	тыс.тенге	6 340,61	558,54	532,73	1 091,26	1 176,95	1 263,11	1 355,31	1 453,96
	объем	м3	43 160,84	4 227,17	4 031,83	8 259,00	8 443,18	8 629,77	8 818,76	9 010,13
	цена	тенге/м3	146,91	132,13	132,13	132,13	139,40	146,37	153,69	161,37
1.1.3.	Хим.реактивы	тыс.тенге	46 551,97	0,00	8 392,00	8 392,00	8 853,56	9 296,24	9 761,05	10 249,11
1.1.4.	Запасные части	тыс.тенге	51 109,33	0,00	9 213,57	9 213,57	9 720,31	10 206,33	10 716,64	11 252,48
1.1.5.	Материалы	тыс.тенге	319 945,24	0,00	57 677,08	57 677,08	60 849,32	63 891,78	67 086,37	70 440,69
1.2.	Топливо (мазут М-100)	тыс.тенге	13 935 734,82	1 364 866,42	1 301 792,60	2 666 659,02	2 726 125,52	2 786 372,89	2 847 394,46	2 909 182,92
	объем топлива	тонн	114 368,80	11 201,28	10 683,65	21 884,93	22 372,96	22 867,41	23 368,20	23 873,29
	цена	тенге/тонна	121 849,10	121 849,10	121 849,10	121 849,10	121 849,10	121 849,10	121 849,10	121 849,10
1.2.1.	Собственные средства	тыс.тенге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	Субсидии на бюджета на топливо	тыс.тенге	13 935 734,82	1 364 866,42	1 301 792,60	2 666 659,02	2 726 125,52	2 786 372,89	2 847 394,46	2 909 182,92
1.3.	Топливо (дизельное топливо)	тыс.тенге	571 001,07	52 927,87	50 481,95	103 409,82	113 115,97	115 615,83	118 147,82	120 711,63
	объем топлива	тонн	1 531,51	150,00	143,06	293,06	299,60	306,22	312,92	319,71
	цена	тенге/тонна	372 836,13	352 862,28	352 862,28	352 862,28	377 562,64	377 562,64	377 562,64	377 562,64
1.3.1.	Собственные средства	тыс.тенге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.	Субсидии на бюджета на топливо	тыс.тенге	571 001,07	52 927,87	50 481,95	103 409,82	113 115,97	115 615,83	118 147,82	120 711,63
1.4.	ГСМ	тыс.тенге	71 459,58	6 593,42	6 288,72	12 882,14	13 590,66	14 270,19	14 983,70	15 732,89
1.5.	Электроэнергия	тыс.тенге	1 776 249,52	173 965,95	165 926,56	339 892,50	347 472,11	355 151,24	362 929,05	370 804,61
	объем	кВтч	37 600,54	3 682,60	3 512,42	7 195,01	7 355,46	7 518,02	7 682,66	7 849,38
	цена	тенге/кВтч	47,24	47,24	47,24	47,24	47,24	47,24	47,24	47,24
2.	Затраты на оплату труда, всего	тыс.тенге	2 845 148,41	262 515,64	250 384,15	512 899,79	541 109,28	568 164,74	596 572,98	626 401,63
2.1.	Заработная плата	тыс.тенге	2 520 060,59	232 520,50	221 775,15	454 295,65	479 281,91	503 246,01	528 408,31	554 828,72
2.2.	Социальный налог, соц. отчисления	тыс.тенге	249 486,00	23 019,53	21 955,74	44 975,27	47 448,91	49 821,35	52 312,42	54 928,04
2.3.	ОСМС	тыс.тенге	75 601,82	6 975,61	6 653,25	13 628,87	14 378,46	15 097,38	15 852,25	16 644,86
3.	Амортизация	тыс.тенге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Ремонт, всего	тыс.тенге	372 635,02	0,00	67 175,56	67 175,56	70 870,21	74 413,72	78 134,41	82 041,13
4.1.	Текущий ремонт	тыс.тенге	372 635,02	0,00	67 175,56	67 175,56	70 870,21	74 413,72	78 134,41	82 041,13
5.	Прочие затраты, всего	тыс.тенге	73 386,48	2 913,52	10 315,99	13 229,51	13 957,13	14 654,99	15 387,74	16 157,12
5.1.	Охрана труда и техника безопасности	тыс.тенге	29 952,61	0,00	5 399,61	5 399,61	5 696,59	5 981,42	6 280,49	6 594,51
5.2.	Дезинфекционная обработка	тыс.тенге	1 883,56	0,00	339,55	339,55	358,23	376,14	394,95	414,69
5.3.	Технический осмотр автотранспорта	тыс.тенге	499,25	0,00	90,00	90,00	94,95	99,70	104,68	109,92
5.4.	Утилизация	тыс.тенге	1 748,25	0,00	315,16	315,16	332,49	349,12	366,57	384,90
5.5.	Аттестация рабочих мест	тыс.тенге	1 027,89	0,00	185,30	185,30	195,49	205,27	215,53	226,31
5.6.	Аренда	тыс.тенге	6 698,15	0,00	1 207,49	1 207,49	1 273,90	1 337,59	1 404,47	1 474,70
5.7.	Сбор за подачу-уборку вагонов, сбор за уведомление о прибытии грузов	тыс.тенге	31 576,78	2 913,52	2 778,88	5 692,40	6 005,48	6 305,76	6 621,04	6 952,10
II	Расходы периода, всего	тыс.тенге	452 299,04	36 069,65	56 012,33	92 081,97	96 925,11	101 771,36	106 859,93	112 202,93
7.	Общие и административные расходы, всего	тыс.тенге	444 540,60	35 855,69	54 827,66	90 683,35	95 449,56	100 222,03	105 233,14	110 494,79
7.1.	Заработная плата административного персонала	тыс.тенге	216 693,07	20 071,78	19 144,21	39 215,98	41 176,78	43 235,62	45 397,40	47 667,27
7.2.	Социальный налог и соц.отчисления	тыс.тенге	21 452,61	1 987,11	1 895,28	3 882,38	4 076,50	4 280,33	4 494,34	4 719,06
7.3.	ОСМС	тыс.тенге	6 500,79	602,15	574,33	1 176,48	1 235,30	1 297,07	1 361,92	1 430,02
7.4.	Налоги	тыс.тенге	177 422,21	9 420,75	22 563,46	31 984,21	33 743,34	35 430,51	37 202,03	39 062,13
7.5.	Услуги связи	тыс.тенге	16 490,05	0,00	2 972,69	2 972,69	3 136,19	3 293,00	3 457,65	3 630,53
7.6.	Услуги банка	тыс.тенге	5 981,86	0,00	1 078,36	1 078,36	1 137,67	1 194,55	1 254,28	1 317,00
7.7.	Прочие затраты	тыс.тенге	57 542,27	3 773,91	6 599,34	10 373,24	10 943,77	11 490,96	12 065,51	12 668,78
7.7.1.	Заправка канцелярских машин, ремонт	тыс.тенге	1 134,95	0,00	204,60	204,60	215,85	226,65	237,98	249,88
7.7.2.	Канцелярские товары	тыс.тенге	6 395,90	0,00	1 153,00	1 153,00	1 216,42	1 279,54	1 341,10	1 408,15
7.7.3.	Моющие средства	тыс.тенге	2 318,93	0,00	418,04	418,04	441,03	463,08	486,23	510,55
7.7.4.	Подключение, доступ к электронным веб-порталам, банку	тыс.тенге	3 011,73	277,89	265,04	542,93	572,79	601,43	631,50	663,08
7.7.5.	ИС Бухгалтерия и информационно-техническая поддержка	тыс.тенге	2 329,82	214,97	205,03	420,00	443,10	465,26	488,52	512,94
7.7.6.	Комплекующие к оргтехнике, компьютерам, антивирус	тыс.тенге	990,06	0,00	178,48	178,48	188,30	197,71	207,60	217,98
7.7.7.	Услуги нотариуса	тыс.тенге	2 103,49	0,00	379,20	379,20	400,06	420,06	441,06	463,11
7.7.8.	Услуги почты	тыс.тенге	784,16	0,00	141,36	141,36	149,14	156,59	164,42	172,64
7.7.9.	Вода, стоки, электроэнергия	тыс.тенге	2 767,99	124,75	374,24	498,99	526,43	552,76	580,39	609,41
7.7.10.	Повышение квалификации, обучение	тыс.тенге	1 497,14	0,00	269,89	269,89	284,74	298,97	313,92	329,62
7.7.11.	Обязательное страхование работников	тыс.тенге	24 090,87	2 222,81	2 120,09	4 342,90	4 581,76	4 810,85	5 051,39	5 303,96
7.7.12.	Обязательное экологическое страхование	тыс.тенге	10 117,23	933,49	890,36	1 823,85	1 924,16	2 020,37	2 121,39	2 227,46
8.	Расходы по реализации	тыс.тенге	7 758,43	213,96	1 184,67	1 398,63	1 475,55	1 549,33	1 626,79	1 708,13
8.1.	Прочие затраты	тыс.тенге	7 758,43	213,96	1 184,67	1 398,63	1 475,55	1 549,33	1 626,79	1 708,13
8.1.1.	Аренда помещений	тыс.тенге	3 993,97	180,00	540,00	720,00	759,60	797,58	837,46	879,33
8.1.2.	Заправка картриджа	тыс.тенге	123,95	0,00	22,35	22,35	23,57	24,75	25,99	27,29
8.1.3.	Обслуживание кассовых аппаратов	тыс.тенге	802,34	0,00	144,64	144,64	152,60	160,22	168,24	176,65
8.1.4.	Вода, стоки, электроэнергия	тыс.тенге	753,42	33,96	101,87	135,82	143,29	150,45	157,98	165,88
8.1.5.	Объявление, аудиореклама	тыс.тенге	1 957,77	0,00	352,93	352,93	372,34	390,96	410,51	431,03
8.1.6.	Бланки	тыс.тенге	126,97	0,00	22,89	22,89	24,15	25,36	26,62	27,96
III	Всего затрат	тыс.тенге	6 042 039,48	485 253,16	634 433,28	1 119 686,43	1 169 790,56	1 218 466,01	1 269 287,36	1 322 351,39
IV	Прибыль	тыс.тенге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
V	Всего доходов	тыс.тенге	6 042 039,48	485 253,16	634 433,28	1 119 686,43	1 169 790,56	1 218 466,01	1 269 287,36	1 322 351,39
VI	Объем выработки	Гкал	898 671,97	88 017,66	83 946,84	171 964,50	175 799,31	179 684,48	183 619,57	187 604,11
		%	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30	8,30
VII	Собственные нужды	Гкал	74 606,40	7 308,65	6 967,59	14 276,24	14 594,60	14 917,14	15 243,82	15 574,61

VIII	Отпуск в сеть	Гкал	824 065,57	80 709,01	76 979,25	157 688,27	161 204,72	164 767,34	168 375,75	172 029,50
IX	Нормативные технические потери	%	9,44	9,44	9,45	9,44	9,44	9,44	9,44	9,44
		Гкал	84 878,76	8 313,03	7 928,86	16 241,89	16 604,09	16 971,04	17 342,70	17 719,04
X	Объемы оказываемых услуг	Гкал	739 186,81	72 395,99	69 050,39	141 446,38	144 600,63	147 796,30	151 033,04	154 310,46
XI	Тариф (без НДС)	тенге/Гкал	8 173,90	6 702,76	9 187,98	7 915,98	8 089,80	8 244,23	8 404,04	8 569,42
<i>Справочно</i>										
9.	Среднесписочная численность работников, всего, в т.ч.	чел	1 040,00	208,00	208,00	208,00	208,00	208,00	208,00	208,00
9.1.	производственный персонал	чел	960,00	192,00	192,00	192,00	192,00	192,00	192,00	192,00
9.2.	административный персонал	чел	80,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00
10.	Среднемесячная заработная плата всего, в т.ч.	тенге	219 291,16	197 721,01	197 721,01	197 721,01	208 517,11	218 942,96	229 890,11	241 384,61
10.1.	производственный персонал	тенге	218 755,26	197 176,93	197 176,93	197 176,93	208 021,66	218 422,25	229 348,86	240 811,08
10.2.	административный персонал	тенге	225 721,95	204 249,92	204 249,92	204 249,92	214 462,42	225 185,34	236 444,82	248 267,06

